

# Smlouva č. 190\_\_ o pronájmu obytného přívěsu (dále jen přívěs)

## Pronajímatel :

Roman Vepřek – 4MYCAMP  
Dlouhomilov 128, 789 76  
IČO: 07762836, tel.: +420 602 442 921

## Nájemce:

Jméno a příjmení (firma) :			
Adresa :			
Číslo OP :		RZ přívěsu :	

## 1. Předmět pronájmu

- 1.1. Pronajímatel je vlastníkem přívěsu, jehož stav a vybavení jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat přívěs nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a užíval na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí, za podmínek v této smlouvě uvedených.

## 2. Trvání nájmu

- 2.1. Pronájem přívěsu se uzavírá na dobu určitou od \_\_. \_\_. 2019 do \_\_. \_\_. 2019 (nájemce v tyto dny nese odpovědnost za přívěs dle obch. podmínek)
- 2.2. Úhrada dnů pronájmu je sjednána dle faktury č. 190\_\_.
- 2.3. Po uplynutí sjednané doby dle čl. 2.1. lze pronájem prodloužit výhradně na základě písemné dohody účastníků (SMS, e-mail). Pouhým nevrácením a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.
- 2.4. Vrácení přívěsu je dohodnuto dne \_\_. \_\_. 2019 mezi \_\_ : \_\_ až \_\_ : \_\_ hodin. (dohoda na změně času převzetí je výlučný právem pronajímatele)
- 2.5. Při překročení sjednané doby pro vrácení karavanu bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému dle čl. 3.2. (nejde však o nájemné, ale o náhradu škody) též smluvní pokutu 1000,- Kč při překročení doby do 24 hodin. Překročí-li prodloužení s vrácením dobu 24 hodin, je nájemce povinen zaplatit za každých započatých 24 hodin prodloužení smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč.

## 3. Nájemné

- 3.1. Ceny nájemného obsahují základní sazbu DPH v zákonné výši, pronajímatel není plátcem DPH.
- 3.2. Cena 1 dne nájemného je dle platného ceníku uvedena v zálohové a konečné faktuře, počet dnů smlouveného pronájmu je uveden tamtéž
- 3.3. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné stanovené ve faktuře (bod 2.2) včetně vratné platební jistoty stanovené fakturou.
- 3.4. Nájemné a platební jistota je v plné výši splatná v den nabytí účinnosti této smlouvy, a to při podpisu spolu s předávacím protokolem.
- 3.5. Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na sjednanou celkovou výši nájemného, pronajímatel není povinen přijaté nájemné vrátit, je povinen vrátit platební jistotu, nedojde-li k poškození přívěsu či příslušenství dle obchodních podmínek.
- 3.6. Pokud by v důsledku vzájemné písemné dohody (SMS, e-mail) došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle skutečného počtu dnů pronájmu splatný v den vrácení karavanu a bude odečten z vratné kauce.

## 4. Vlastnické vztahy

- 4.1. Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k přívěsu na dobu smlouvenou dle odst. 2.1 a k veškerému vybavení včetně příslušenství. Podrobný seznam je obsažen v předávacím protokolu, který je vyhotoven v originále (u nájemce) a kopii / scanu (u pronajímatele) a je nedílnou součástí smlouvy. Pokud nájemce originál před. protokolu ztratí, bude se vycházet při návratu z jeho kopie.
- 4.2. Podmínkou přechodu uživatelského práva je zaplacení nájemného dle čl. 3.4.

## 5. Ostatní ujednání

- 5.1. Pronajímatel je povinen přenechat přívěs v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá platným předpisům o provozu silničních vozidel a platnými doklady.
- 5.2. Nájemce pečuje o to, aby na přívěsu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a spotřebiče užívá v souladu s proškolením při převzetí.
- 5.3. V přívěsu je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky a jakékoliv hořlavé předměty, vařit s rozstříkem tuku.
- 5.4. Bude-li přívěs, nebo zapůjčené příslušenství poškozeno a nájemce ho na místě neuvede do původního stavu, účtujeme náhradu nákladů spojených s opravou provedenou autorizovaným servisem v plné výši. V tom případě má pronajímatel právo zadržet vratnou kauci, a použít jí (nebo její část) na úhradu opravy. Případný přeplatek kauce pronajímatel vrátí do 10-ti dnů od dokončení opravy. V případě, že kauce nepokryje náklady opravy, zavazuje se nájemce vniklé náklady uhradit ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu za provedenou opravu.
- 5.5. Nájemce je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení potřebných dokladů (fotodokumentace, protokol policie pro hlášení pojišťovně a podobně)
- 5.6. Nájemce oznámí bez odkladu závadu a poškození způsobené běžným opotřebením.
- 5.7. Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.
- 5.8. Nájemce je povinen přívěs zabezpečit proti krádeži, použitím zámků oje, dveří, neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy tažného vozidla jej nezanechat bez dohledu.
- 5.9. Nájemce je povinen táhnout přívěs technicky způsobilým vozidlem a dbát silničních pravidel zemí EU, jimiž plánuje cestovat.
- 5.10. Nájemce je povinen vrátit přívěs uklizený a čistý. Při znečištění účtujeme poplatky uvedené v obchodních podmínkách
- 5.11. Při ztrátě předaných věcí nebo poškození přívěsu bude účtována smluvní pokuta dle ceníku škod - v obchodních podmínkách.

V Dlouhomilově dne: \_\_. \_\_. 2019

.....  
Nájemce (hůlkovým příjmením)

Roman Vepřek – 4MYCAMP  
Pronajímatel